

Số: 117 /TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 08 tháng 5 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;
Căn cứ Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 134/2019/QĐST-DS ngày 20/12/2019; số 36/2020/DSST ngày 08/6/2020; số 51/2020/DSST ngày 21/7/2020; số 55/2020/DSST ngày 22/7/2020; số 39/2020/DSST ngày 10/6/2020; số 71/2020/DSST ngày 21/8/2020; số 120/2020/DSST ngày 30/9/2020; số 115/2020/DSST ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột và Bản án số 140/2020/DSPT ngày 25/8/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1977/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2020, số 3106/QĐ-CCTHADS ngày 23/7/2020, số 3495/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020, số 3577/QĐ-CCTHADS ngày 01/9/2020, số 3496/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020, số 3515/QĐ-CCTHADS ngày 01/9/2020, số 3497/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020, số 3600/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2020, số 327/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2020, số 409/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020, số 990/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2020, số 828/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2020, số 991/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2020 và số 956/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 233 BĐS/CTTĐG-THBM ngày 09/4/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 3730/TB-CCTHADS ngày 02/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk đã thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên nhưng hết thời hạn chỉ có 01 đơn vị đăng ký tham gia là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Sau khi thực hiện việc đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

- Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 569,8 m² (thửa đất có 65 m² thuộc quy hoạch đất giao thông), tại thửa đất số 34, thuộc tờ bản đồ số 113, địa chỉ thửa đất: xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; mục đích sử dụng đất: Đất ở 150m², đất trồng cây lâu năm 419,8 m²; thời hạn sử dụng đất: Đất ở - lâu dài, đất trồng cây lâu năm – đến năm 2043; nguồn gốc: Được tặng cho, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 310414 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 29/7/2016 cho ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Hiền là chủ sử dụng đất.

- Giá khởi điểm: 3.696.984.000 đồng (*Ba tỷ, sáu trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm tám mươi bốn nghìn đồng*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công thông tin quốc gia về ĐGTS;
- CN Cty ĐGHD GLKT tại Đắk Lắk;
- VKSND TP Buôn Ma Thuột;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thành Văn